Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Adminsitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **16**
PERIODO: **26/01/2026 - 01/02/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." **(FRENTE DE OBRA DESPACHOS)**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		3.8%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC		**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025		**CONTRATO No.:**	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$ 304,615,069.00		**VALOR INICIAL:**	$ 8,000,000,000.00	
VALOR ADICIÓN 1:	$ -		**VALOR ADICIÓN 1:**	$ 664,599,833.82	
VALOR ADICIÓN 2:	$ -		**VALOR ADICIÓN 2:**	$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 304,615,069.00		**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 8,664,599,833.82	
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS		**PLAZO INICIAL:**	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:			**PLAZO ACTUALIZADO:**	5 MESES Y 18 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			**FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:			**FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025		**FECHA DE INICIACIÓN:**	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 DE MARZO DE 2026	
VALOR EJECUTADO:	$ -	0.00%	**VALOR EJECUTADO:**	$ -	0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$ 304,615,069.00	100.00%	**VALOR POR EJECUTAR:**	$ 8,664,599,833.82	100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

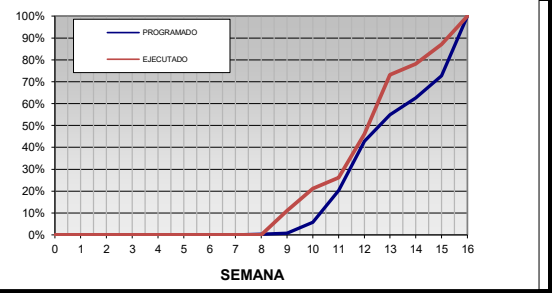
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	72.77%	87.10%	14.33%
Acumulado semana anterior	27.23%	12.90%	14.33%
Acumulado Actual	100.00%	100.00%	0.00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
168	110	58.00	-0.00

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA

Recurso disponible para inversion (Restauracion de elementos de madera en pasillos piso 7, 6 y 5)	100.00%	Recurso disponible para inversion (Restauracion de elementos de madera en pasillos piso 7, 6 y 5)	100.00%

OBRA

Daniel Andres Pinzon Vasquez
Director de Obra
Consorcio CAPABRI Rama Judicial
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

Ricardo Mansilla
Director de Interventoría
Totall Corporation SAS Bic
INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO















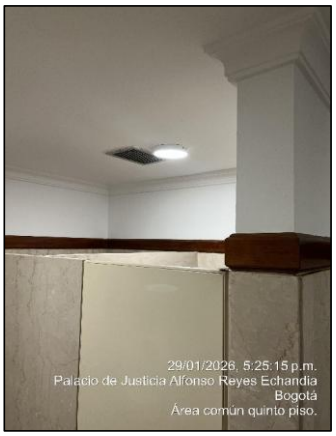




2.9 -PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acceso a baño - Area común piso 5 - 6 - 7













2.4 - CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared.- Área común quinto piso



2.7 -Mantenimiento de cornisa en madera de muros incluye desmonte y montaje) - Area común piso 5 - 7